

Акт № 328

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 18

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 18, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
129 157,67	363 180,19	492 337,86	Замена светильников 1-й эт и входная группа под.№4	шт	2	3 107,91
			Замена крана шарового на ГВС в кв.52	шт	1	1 376,32
			Замена светильника 2-й эт под.№4	шт	1	1 867,92

		Устройство дополнительной ступени под.№1	м3	0,45	15 304,11
		Замена вводного автомата в кв.23	шт	1	2 640,74
		Замена светильника 1-й эт под.№1	шт	1	1 867,92
		Замена фанового стояка канализации в кв.39	м	2,5	7 936,30
		Замена стояка канализации в кв.56	м	3	10 739,36
		Устройство вывода воды из подвала для полива под.№3	м	7	13 965,29
		Замена стояка канализации в кв.41 с выходом в кв.45	м	5	13 668,83
		Устройство вывода воды из подвала для полива под.№1	м	10	19 880,15
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.65 с выходом в кв.61	м	4	11 031,08
		Замена стояка канализации (4,5м) в кв.9 с выходом в кв.13; замена стояка ЦО (2м) в кв.49; установка евромуфты на стояке ГВС в кв.55	м	6,5	21 764,73
		Замена стояков ХВС и ГВС (4м) в кв.10; замена стояка ЦО (1м) в кв.72; замена кранов шаровых на ХВС и ГВС в кв.17; ремонт стояка ЦО (установка евромуфты) в кв.55	м	5	24 253,27
		Замена светильника 3-й эт под.№4	шт	1	1 865,73
		Восстановление водосточных желобов кв.57	м2	10	10 623,11
		Замена кранов шаровых на ХВС и ГВС в кв.69	шт	2	4 621,48
		Замена светильника 1-й эт под.№2	шт	1	1 722,50
		Замена радиаторов (1рад*4секци и 1рад*7секци) в кв.61	шт	2	25 940,79
		ИТОГО			194 177,54
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			298 160,32

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 194 177,54 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)